

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Eperjeske Község Önkormányzat Hivatalos helyiségében 2025. január 29-én megtartott képviselő- testületi ülésén.

Jelen vannak:

- Pásztor Gábor polgármester
- Dr. Mosolygó Gábor alpolgármester
- Balogh Mária képviselő
- Koi Attila képviselő
- Demeter Zoltán képviselő
- Juhász József képviselő
- Koi Gáborné képviselő

Állandó meghívottként jelen van: dr. Gál- Lakatos Enikő jegyző
Sajtos Lajos jegyzőkönyvvezető

N A P I R E N D E L Ő T T

Pásztor Gábor polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm Eperjeske Község Önkormányzat képviselő-testületének ülésén a megjelenteket.

Felkérem Juhász József képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.
Juhász József elfogadja a jelölést.

Pásztor Gábor szavazásra teszi fel Juhász József jegyzőkönyv -hitelesítővé történő megválasztását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
1/2025. (I.29.)
h a t á r o z a t a
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

A képviselő- testület a 2025. január 29. napján tartott képviselő- testületi üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Juhász József képviselőt megválasztja.

Ezt követően Pásztor Gábor polgármester szavazásra bocsátja a meghívóval egyező napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

1./ Előterjesztés iskolák felvételi körzethatárainak véleményezésére

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

2./ Előterjesztés az Eperjeskei Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodásnak az elfogadására

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

3./ Előterjesztés a 2025. évi közfoglalkoztatási programban való részvételről

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

4./ Előterjesztés a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulására

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

5./ Előterjesztés Vagyongkezelési szerződés módosítására a Kisvárdai Tankerületi Központtal

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

6./ Előterjesztés költségviselési megállapodásra a Kisvárdai Tankerületi Központtal

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

7./ Az SZ/153/02136-1/2024 számú szakmai konzultációs adatlapban foglaltakkal kapcsolatban döntések meghozatala

Előadó: dr. Gál-Lakatos Enikő jegyző

8./ Előterjesztés a Szervezeti és működési szabályzatról szóló 7/2024 (X.15.) számú rendelet módosítására

9./ Előterjesztés az eperjeskei Jármű-kúria parkjának helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról szóló rendelet elfogadására

10./ Döntés 96. hrsz-ú ingatlan eladásáról

11./ Zárt ülés: Döntés beérkezett rendkívüli települési támogatásokról

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

**Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
2/2025. (I. 29.)
h a t á r o z a t a**

Eperjeske Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2025. január 29-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Előterjesztés iskolák felvételi körzethatárainak véleményezésére

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

2./ Előterjesztés az Eperjeskei Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodásnak az elfogadására

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

3./ Előterjesztés a 2025. évi közfoglalkoztatási programban való részvételről

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

4./ Előterjesztés a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulására

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

5./ Előterjesztés Vagyonkezelési szerződés módosítására a Kisvárdai Tankerületi Központtal

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

6./ Előterjesztés költségviselési megállapodásra a Kisvárdai Tankerületi Központtal

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

7./ Az SZ/153/02136-1/2024 számú szakmai konzultációs adatlapban foglaltakkal kapcsolatban döntések meghozatala

Előadó: dr. Gál-Lakatos Enikő jegyző

8./ Előterjesztés a Szervezeti és működési szabályzatról szóló 7/2024 (X.15.) számú rendelet módosítására

Előadó: dr. Gál-Lakatos Enikő jegyző

9./ Előterjesztés az eperjeskei Jármű-kúria parkjának helyi jelentőségű védett természeti területtel nyilvánításáról szóló rendelet elfogadására

Előadó: dr. Gál-Lakatos Enikő jegyző

10./ Döntés 96. hrsz-ú ingatlan eladásáról

11./ Zárt ülés: Döntés beérkezett rendkívüli települési támogatásokról

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

Tárgy (1. tsp.) Előterjesztés iskolák felvételi körzethatárainak véleményezésére

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

Pásztor Gábor: a köznevelési törvény 50.§ (8) bekezdése értelmében a köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi, valamint a pedagógiai szakszolgálatok működési körzetét.

Ehhez kapcsolódóan a Kisvárdai Tankerületi Központ 2025. február 15. napjáig beszerzi az illetékes önkormányzatok egyetértését vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatát tartalmazó véleményét.

A tervezet szerint Eperjeske vonatkozásában a Dr. Udvari István Általános Iskola biztosítja a kötelező felvételt, felvételi körzete Eperjeske Község közigazgatási területe. A szakszolgálati feladatokat pedig a Szabolcs- Szatmár- Bereg Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Záhonyi Tagintézménye látja el a járás területén.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
3/2025. (I. 29.)**

h a t á r o z a t a
iskolák felvételi körzethatárainak elfogadásáról

Eperjeske Község Önkormányzatának Képviselő- testülete megismerte a Kisvárdai Tankerületi Központ általános iskolai felvételi, valamint pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetéről szóló tervezetét, az abban foglaltakkal egyetért.

Tárgy (2. tsp.) Előterjesztés az Eperjeskei Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodásnak az elfogadására

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

Pásztor Gábor: minden évben jogszabályi kötelezettség a roma nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodást felülvizsgálni az esetleges módosításokat átvezetni rajta. A szükséges módosításokat elvégeztük és ennek megfelelően küldtük ki a megállapodás tervezetét a képviselő-testületnek. Amennyiben valakinek van ezzel kapcsolatban hozzászólása az kérem jelezze.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
4/2025. (I.29.)

h a t á r o z a t a

Eperjeske Község Önkormányzat és Eperjeske Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti
Együttműködési Megállapodások felülvizsgálatáról

Eperjeske Község Polgármestere az Önkormányzat és Eperjeske Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat között kötött együttműködési megállapodást a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének megfelelően felülvizsgálta és az együttműködési megállapodást a korábbi évben elfogadottak szerint jóváhagyja.

Tárgy (3. tsp.) Előterjesztés a 2025. évi közfoglalkoztatási programban való részvételről

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

Pásztor Gábor: a közfoglalkoztatási terv elkészült, mely kiküldésre került részetekre. A benyújtáshoz szükséges, hogy a képviselő-testület is támogassa a pályázatban való részvételt és a szükséges önerő biztosításáról is döntsünk, ami 1.811.099, -Ft. 2025-ben 70 főre adhatjuk be pályázatunkat szociális jellegű program keretében.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
5/2025. (I.29.)

h a t á r o z a t a

a 2025. évi Járási START mintaprogram pályázat benyújtásáról

A 2025. évi Járási START szociális mintaprogramban pályázatot nyújt be.

A pályázathoz szükséges saját forrást az önkormányzat a 2025. évi költségvetéséből biztosítja.

Tárgy (4.tsp.) Előterjesztés a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulására

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

Pásztor Gábor: A társulási megállapodás módosítása az önkormányzati főépítész alkalmazása miatt szükséges, valamint a létszám adatok és a polgármesterek nevei kerültek aktualizálásra.

Aki a kiküldött anyagban foglaltakkal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Eperjeske Község Önkormányzat

Képviselő- testületének

6/2025. (I.29.)

h a t á r o z a t a

A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításához történő hozzájárulásáról

Eperjeske Község Önkormányzatának Képviselő- testülete egyetért a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításával. A Társulási Megállapodást a módosításokkal egységes szerkezetben a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Tárgy (5.tsp.) Előterjesztés Vagyongazeltési szerződés módosítására a Kisvárdai Tankerületi Központtal

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

Pásztor Gábor: A tulajdonunkban lévő iskola épülete feltüntetésre került a térképen és ez alapján készített a tankerületi központ egy vagyongazeltési szerződést, melyben szerepel, hogy az iskola részt, valamint az ebédlő helyiségét és az udvart ingyenesen a vagyongazeltésükbe adjuk. A szerződés megküldésre került részletekre is.

Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Aki ezzel egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Eperjeske Község Önkormányzat

Képviselő- testületének

7/2025. (I.29.)

h a t á r o z a t a

Vagyongazeltési szerződés elfogadása a Kisvárdai Tankerületi Központtal

Eperjeske Község Önkormányzatának Képviselő- testülete jóváhagyja a vagyongazeltési szerződés 1. számú módosítását, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására a Kisvárdai Tankerületi Központtal.

Tárgy (6.tsp.) Előterjesztés költségviselési megállapodásra a Kisvárdai Tankerületi Központtal

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

Pásztor Gábor: A megállapodás elfogadására és aktualizálására a vagyonkezelési szerződés módosítása miatt van szükség. A költségek a korábbiaknak megfelelően 50-50 százalékban lett felosztva, a számlázás pedig negyedévente történik.

Aki ezzel egyetért, az kézfelnújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
7/2025. (I.29.)
h a t á r o z a t a**

Költségviselési megállapodás elfogadása a Kisvárdai Tankerületi Központtal

Eperjeske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a költségviselési megállapodást, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására a Kisvárdai Tankerületi Központtal.

Tárgy (7.tsp.) Az SZ/153/02136-1/2024 számú szakmai konzultációs adatlapban foglaltakkal kapcsolatban döntések meghozatala

Előadó: dr. Gál-Lakatos Enikő jegyző

dr. Gál-Lakatos Enikő: A kormányhivatal részéről érkezett észrevétel az alakuló üléssel kapcsolatban, és ennek a kijavítása szükséges. Az egyik hiányosság, hogy a jegyzőkönyv nem tartalmazta a képviselő-testület által meghozott alpolgármester megválasztásáról szóló alakszerű határozatot, így ennek a pótlása szükséges.

Pásztor Gábor: Aki egyetért azzal, hogy Eperjeske alpolgármestere Dr. Mosolygó Gábor legyen, az kézfeltartással szavazzon.

Dr. Mosolygó Gábor: a döntés meghozatala előtt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§. (1) bekezdése szerint személyes érintettségemet szeretném bejelenteni, mivel engem érint a dolog.

dr. Gál-Lakatos Enikő: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit, vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére a képviselő-testület dönt.

Megkérem a jelenlévőket, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban Dr. Mosolygó Gábor képviselő kizárása tekintetében hozza meg a döntést.

Pásztor Gábor: Mivel kérdés nem hangzott el, határozati javaslatot terjeszt elő: Eperjeske Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdése alapján Dr. Mosolygó Gábor képviselőt az alpolgármester választás tárgyában a döntés hozatalából nem zárja ki.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
8/2025. (I.29.)
h a t á r o z a t a

Eperjeske Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Dr. Mosolygó Gábor képviselőt az alpolgármester választás tárgyában a döntés hozatalából nem zárja ki.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
9/2025. (I.29.)
h a t á r o z a t a
alpolgármester megválasztásáról

Eperjeske Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester javaslatára az Mötv. 74. § (1) bekezdése alapján 2024. október 15. napjától Dr. Mosolygó Gábort társadalmi megbízatású alpolgármesterré választja meg.

dr. Gál-Lakatos Enikő: A 186/2024 és a 186/2024 számú határozatok módosítása szükséges, mert rosszul került benne feltüntetésre az alpolgármester megbízatása és költségtérítésre való jogosultsága. 2024. október 1. szerepel a határozatban, azonban 2024. október 15. napjától illeti meg a tiszteletdíj és a költségtérítés, mint alpolgármester.

Pásztor Gábor: Aki ezzel a javítással egyetért, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Dr. Mosolygó Gábor: a döntés meghozatala előtt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§. (1) bekezdése szerint személyes érintettségemet szeretném bejelenteni, mivel engem érint a dolog.

dr. Gál-Lakatos Enikő: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit, vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére a képviselő-testület dönt.

Megkérem a jelenlévőket, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban Dr. Mosolygó Gábor alpolgármester kizárása tekintetében hozza meg a döntést.

Pásztor Gábor: Mivel kérdés nem hangzott el, határozati javaslatot terjeszt elő: Eperjeske Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1) bekezdése alapján Dr. Mosolygó Gábor alpolgármestert a tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítása tárgyában a döntés hozatalából nem zárja ki.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Eperjeske Község Önkormányzat

**Képviselő- testületének
10/2025. (I.29.)
h a t á r o z a t a**

Eperjeske Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Dr. Mosolygó Gábor alpolgármestert a tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítása tárgyában a döntés hozatalából nem zárja ki.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
11/2025. (I.29.)
h a t á r o z a t a
a 186/2024. (X.15.) számú határozat módosításáról**

Eperjeske Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 186/2024. (X.15.) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Eperjeske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Mosolygó Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 80.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján 2024. október 15. napjától 90.000-Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
12/2025. (I.29.)
h a t á r o z a t a
a 187/2024. (X.15.) számú határozat módosításáról**

Eperjeske Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 187/2024. (X.15.) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Eperjeske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Mosolygó Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján – 2024. október 15. napjától havi 13.500 Ft összegben állapítja meg.

Tárgy (8.tsp.) Előterjesztés a Szervezeti és működési szabályzatról szóló 7/2024 (X.15.) számú rendelet módosítására

Előadó: dr. Gál-Lakatos Enikő jegyző

dr. Gál-Lakatos Enikő: szakmai konzultációs lapban érkezett észrevétel az SZMSZ néhány pontjával kapcsolatban és ennek a javítása szükséges. Ezért kell a rendeletet módosítani.

Pásztor Gábor: Aki ezzel egyetért, az kézfelnýtújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Eperjeske Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

1/2025. (I. 29.)

önkormányzati rendelete

A Szervezeti és működési szabályzatról szóló 7/2024 (X.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A képviselő-testület szabályszerű működésének biztosítása érdekében

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Eperjeske Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület a jegyzőre ruhazza át a települési lakhatási támogatás megállapítását.”

2. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 3. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A polgármester a kezdeményezéstől számított 15 napon belül köteles összehívni a rendkívüli ülést az Mötv.-ben meghatározott feltételek teljesülése esetén.”

3. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő testület napirendjeit szóbeli és írásos előterjesztések alapján tárgyalja.”

4. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az alpolgármester választásával kapcsolatos titkos szavazást lebonyolító szavazatszámláló bizottság tagjait a polgármester előterjesztése alapján a képviselő- testület választja meg. A szavazatszámláló bizottság megállapítja a titkos szavazás eredményét, melyről tájékoztatja a testületet.”

5. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 7. § (7) és (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(7) Amennyiben egy javaslat nem kapja meg az elfogadásához szükséges szavazati arányt akkor a képviselő-testület elutasító döntést hoz.

(8) Ha a szünet elrendelése után a polgármester újból szavazásra bocsáthatja a javaslatot, és ismételten nem kapja meg az elfogadáshoz szükséges szavazati arányt, a képviselő-testület ismételten elutasító döntést hoz.”

6. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 8. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az önkormányzati rendeletet az önkormányzat hirdetőtábláján /helye: 4646 Eperjeske, Szabadság tér 1./ való kifüggesztéssel ki kell hirdetni. Az önkormányzati rendeletek kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.”

7. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A jegyzőkönyv az Mötv.-ben meghatározottakon túl tartalmazza:

- a) az ülés helyét és időpontját,
- b) a távozt maradt képviselők nevét, a távollét okát,
- c) a megválasztott jegyzőkönyv-vezetők nevét,
- d) napirendi pontonként az előadók nevét, szóbeli előterjesztés esetén annak rövid tartalmát,
- e) a hozzászólók nevét, az elhangzott hozzászólások lényegét,
- f) a hozzászólást szó szerint, ha azt a képviselő kéri, vagy a testület úgy dönt,
- g) az elhangzott bejelentéseket, interpellációkat és kérdéseket, az azokkal kapcsolatos válaszokat
- h) szavazás számszerű eredményét
- i) hozott döntéseket
- j) aláírásokat, dátumot, pecsétet”

8. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közmeghallgatáson elhangzott kérdésekre, javaslatokra lehetőleg azonnal válaszolni kell. Amennyiben a közérdekű kérdés, javaslat az ülésen nem válaszolható meg, arra a polgármesternek 15 napon belül írásban kell választ adnia a kérdező részére. A válaszról a képviselő-testületet a soron következő rendes ülésen tájékoztatni kell.”

9. §

(1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A polgármester– az Mötv. 42. §. –ban meghatározott ügyek kivételével – a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben:)

- „a) rendkívüli eseményeknél (vis major, haláleset),
- b) pályázat benyújtásáról”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(A polgármester – az Mötv. 42. §. –ban meghatározott ügyek kivételével – a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan önkormányzati ügyekben:)

„c) pályázati eljárásban hiánypótlás teljesítése, egyéb nyilatkozatok megtétele,”

(3) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) Amennyiben a képviselő-testület - határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt - két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester a következő ügyekben döntést hozhat:

- a) pályázat benyújtása az önkormányzat nevében,
- b) pályázatokkal kapcsolatos nyilatkozatok megtétele,
- c) területszervezési eljárásokkal kapcsolatos véleménynyilvánítás,
- d) hatósági, cégeljárási ügyekben hiánypótlási felhívás teljesítése

(5) A polgármester a (3)-(4) bekezdés szerinti döntéséről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja..”

(4) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (6)–(8) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A képviselő- testület általa polgármesterre ruházott hatáskörök:

- a) keresi a parlamenti, uniós és egyéb kapcsolatok kialakításának lehetőségét, és részt vesz azok folyamatos ápolásában a hazai és uniós pályázati lehetőségek feltárása és hatékony kihasználása érdekében
- b) keresi a térségi partnerek bevonásának a lehetőségét az önkormányzati feladatok költség és eredményhatékony ellátása érdekében,
- c) gyakorolja az önkormányzat szociális ellátásokról szóló rendeletében átruházott hatásköröket,
- d) eljár a közbeszerzéseknél az ajánlatkérő nevében,
- e) gyakorolja az éves költségvetési rendeletben és annak zárszámadás rendeletében meghatározott jogosítványokat,
- f) településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, településképi kötelezési eljárás, településképi-védelmi bírság kiszabásával kapcsolatos hatósági eljárás lefolytatása,
- g) az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben a polgármester döntési jogkörébe utalt hatáskörök gyakorlása,
- h) társulási Tanácsban képviseli az önkormányzatot,
- i) gyakorolja minden egyéb, fentiekben külön nem nevesített, hatályos önkormányzati rendeletben rögzített, polgármesterre átruházott hatásköröket.

(7) A polgármester 1.000.000.- Ft értékhatárig dönt a készpénzes és banki átutalásos forrásfelhasználásról, döntéséről a döntést követő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet. Amennyiben az 1.000.000 Ft-os költségkeret a két ülés között kimerítésre kerül, abban az esetben a polgármester írásban jelezheti a képviselő- testület tagjai felé az esedékes kifizetéseket, akik szintén írásban kötelesek visszajelezni a tudomásulvételről, és ezt követően kerülhet sor a kifizetésre a pénzügyi ügyintéző által.

(8) Bankintézetnél elsődleges aláírási joga van a polgármesternek és a jegyzőnek, másodlagos aláíró a Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézője.”

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az alpolgármester társadalmi megbízatásban látja el tisztségét. Az alpolgármester fogadóóráját minden hónap utolsó hétfőjén tartja 15:00 és 16:00 óra között.”

11. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az összeférhetetlenséggel és a méltatlansággal összefüggő az Mötv.-ben meghatározott bizottsági feladatokat az Ügyrendi Bizottság látja el.”

12. §

(1) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Jegyző feladatai az Mötv.-ben foglaltakon túl:

- a) rendszeresen tájékoztatást ad a polgármesternek, a Képviselő-testületnek, a bizottságnak az önkormányzatok munkáját érintő jogszabályokról, és azok változásairól,
- b) a Polgármester irányításával előkészíti a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket,
- c) ellátja a Képviselő-testület, a bizottság szervezési és ügyviteli tevékenységével kapcsolatos feladatait,
- d) szervezi a jogi felvilágosító munkát,
- e) gondoskodik az Önkormányzati Hivatal dolgozóinak rendszeres továbbképzéséről.”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet 15. §-a a következő (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A jegyző köteles jelezni a Képviselő-testületnek, a bizottságnak és a polgármesternek, ha döntésüknél jogszabálysértést észlel. Ilyen észrevételét a Képviselő-testület jegyzőkönyvének felterjesztésekor a jegyzőkönyvhöz csatolja.

(7) A jegyző ilyen esetben a polgármestertől soron kívül kap felszólalási lehetőséget.”

13. §

Hatályát veszti a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 15.) önkormányzati rendelet

- a) 4. § (4) bekezdés f) pontja,
- b) 7. § (6) bekezdése,
- c) 8. § (8) bekezdés f) pontja,
- d) 11. § (2) bekezdése,
- e) 19. § (3) és (4) bekezdése,
- f) 1. melléklet szerinti csatolmánya.

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Tárgy (9.tsp.) Előterjesztés az eperjeskei Jármű-kúria parkjának helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról szóló rendelet elfogadására

Előadó: dr. Gál-Lakatos Enikő jegyző

dr. Gál-Lakatos Enikő: szakmai konzultációs lapban érkezett észrevétel a régi rendeletünkkel kapcsolatban, mely a Jármű-kúria parkjának védelem alá helyezéséről szól. Ennek az aktualizálása történt meg.

Pásztor Gábor: Aki ezzel egyetért, az kézfelnújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Eperjeske Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2/2025. (I. 29.)

önkormányzati rendelete

az eperjeskei Jármű-kúria parkjának helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításáról

[1] Eperjeske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jármű- kúria parkjának természeti értékei megóvása érdekében

[2] a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja az Eperjeske, Kossuth utca 76. szám alatt található, Jármű-kúria parkját.

2. §

(1) A Jármű-kúria parkja helyi jelentőségű védett természeti terület kiterjedése 2,8 ha, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi száma: Eperjeske 382/1 hrsz.

(2) A terület természetvédelmi kezelési tervét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

3. §

(1) A műemléki védelem alatt álló Jármű-kúria parkja település történeti értékű parkja, mely a település tájképi, kertépítészeti értéke.

(2) A védettség indoka és célja a területen található növényállományának megőrzése, fenntartása és fejlesztése, a településkép szempontjából fontos zöldfelület fenntartása és fejlesztése, a környezeti nevelés és természetvédelmi bemutatás színterének, valamint az élővilág természet-közelí életfeltételeinek biztosítása, a jelen és jövő nemzedék számára történő megőrzése és tervszerű fenntartása.

4. §

Az önkormányzati rendelettel elrendelt helyi védettséggel érintett eperjeskei 382/1 hrsz-ú terület az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló hatályos miniszteri rendeletben nem szerepel, így az Európai Közösségek jogi aktaiban meghatározott védettségi kategóriába nem tartozik.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. §

Hatályát veszti a 6/2008 (IX.01.) rendelet.

Tárgy (10.tsp.) Döntés 96. hrsz-ú ingatlan eladásáról

Előadó: Pásztor Gábor polgármester

Pásztor Gábor: tudjátok, hogy volt a Dózsa utca 75. szám alatt egy ingatlanunk, melyet Horváth Dánielék használtak miután leégett a házuk. 2019-ben kötöttünk rá egy bérleti szerződéssel vegyes adásvételi előszerződést, melyben vállalták, hogy a megadott határidőig kifizetik az ingatlant, de erre nem került sor, így a szerződés megghiúsult. Most megkeresett egy másik család, hogy szeretné megvásárolni ezt az ingatlant és a vételárat év végéig kifizeti havi részletekben, mely 1.400.000Ft.

Aki ezzel egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Eperjeske Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
13/2025. (I.29.)
h a t á r o z a t a
a 96. hrsz-ú ingatlan eladásáról**

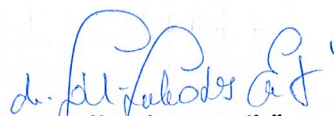
Eperjeske Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a tulajdonában lévő 96. hrsz-ú ingatlant 1.400.000Ft-ért eladja Bador Zsigmond és Hovdi Yeva részére.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződéssel vegyes adásvételi előszerződés megkötésére, majd az adásvételi szerződés aláírására.

Mivel más kérdés, indítvány nem volt, a polgármester zárt ülést rendel el.


Pásztor Gábor
polgármester


Juhász József
jegyzőkönyv hitelesítő


dr. Gál-Lakatos Enikő
jegyző